



LA TYCIADE

Rond point de la Médaille Militaire 66750

St Cyprien

Tél : 04 68 37 81 90



455 000 €

Alenya

Villa 6 Pièces

Référence : VVI10000654

Surface habitable : 160 m²

Surface du terrain : 540 m²

Descriptif :

NB pièces : 6 Surf.habitable : 160 m²
NB chambres : 5

Cuisine : Américaine
équipée
Chauffage : Radiateur Gaz
Individuel

Terrasse : Oui

Salles de bain : 1 Garages : 1
Salles d'eau : 1 Park.intérieurs : 1
WC : 2 Park.extérieurs : 1

Environnement :

Exposition : S-O

Informations financières :

Taxe Foncière : 1300 €

Surfaces :

Surface habitable : 160 m²
Surface du terrain : 540 m²

RDC

Chambre1 : 10,76 m²
Cuisine : 11,20 m²
Séjour : 35 m²
Chambre2 : 12,14 m²
Salle de bains : 6,24 m²
Wc : 1,80 m²
Placards : 3,03 m²
Hall : 18,00 m²
Cellier : 3,72 m²

ETAGE

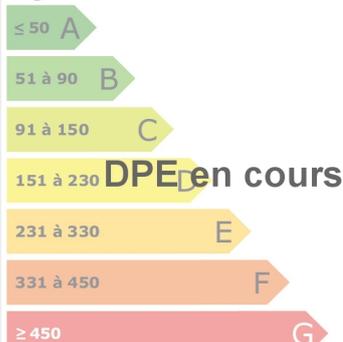
Chambre3 : 10,75 m²
Chambre4 : 10,75 m²
Salle d'eau avec toilettes : 3,88 m²
Hall Mezzanine : 19,00 m²
Bureau : 11,90 m²
Garage : 28,05 m²

Description :

Dans un quartier recherché, de construction traditionnelle et d'un état irréprochable cette villa vous propose 160 m² de surface à vivre composée d'un vaste salon salle à manger toit cathédrale, cuisine équipée ouverte, 5 chambres, 1 bureau mezzanine, 2 pièces d'eau, cellier et garage.

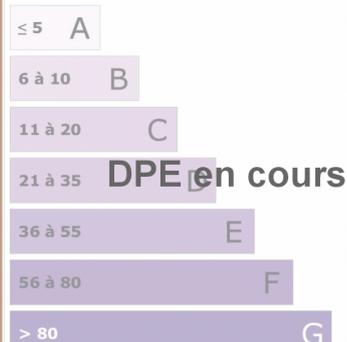
Honoraires d'agence inclus | Honoraires : 3.41 % du prix net vendeur à la charge de l'acheteur | Document non contractuel

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

VOTRE CONTACT :

LA TYCIADE

Tél : 04 68 37 81 90

Site :

<http://www.latyciade-immo.com>



**Local
commercial
nous contacter !**

 : 04 68 37 81 90

PERPIGNAN
centre ville

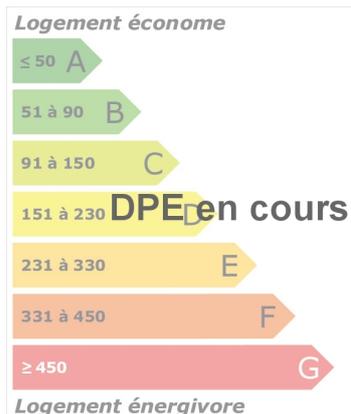
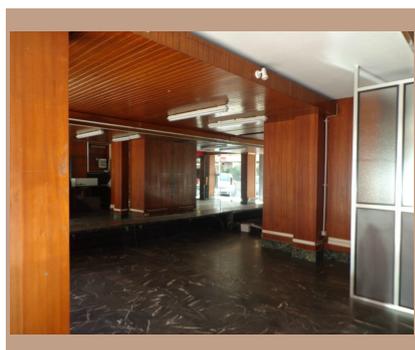
59 000 €

Ref : VAU0000452



Surface hab : 36 m² |

CLASSE ENERGIE :





890 €
Elné
 Maison 6 Pièces

Référence : 385

Surface habitable : 150 m²

Descriptif :

NB pièces : 6 Surf.habitable : 150 m²
 NB chambres : 3

Cuisine : **Séparée**
Semi-équipée

Chauffage : **Radiateur** Balcon : **Oui**
électrique
Individuel

Terrasse : **Oui**

Salles de bain : 1

WC : 2

Environnement :

Exposition : **S**

Vue : **Citadine**

Proximité : **Commerces,**
Banque, Mairie

Informations financières :

Honoraires : 890 € €

Dépôt de garantie : 890 €

Description :

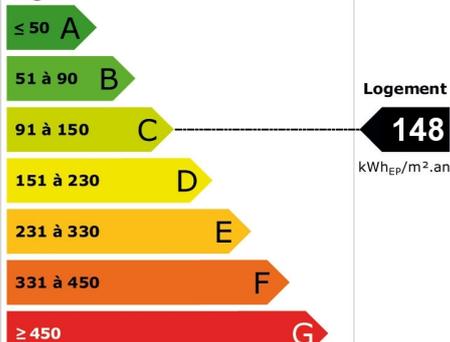
Maison de ville avec jardinet d'environ 150 m² habitables répartis au rez de chaussée cellier, entrée, au 1er étage grand séjour cheminée, cui indep semie équipée, bureau, pièce à repasser et wc au 2ème étage 3 chambres SDB wc

Surfaces :

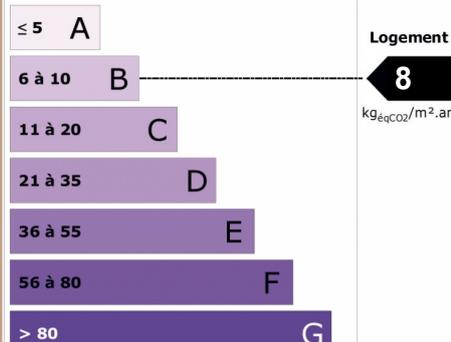
Surface habitable : 150 m²

Loyer charges comprises | Honoraires : 890 € à la charge du locataire | Document non contractuel

Logement économe



Faible émission de GES



VOTRE CONTACT :

LA TYCIADE
 Tél : 04 68 37 81 90
 Site :
<http://www.latyciade-immo.com>